	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	5
		Vigencia	23/10/2023

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	viernes, 2 de agosto de 2024	**PERIODO REPORTADO DEL:**	27/07/2024	**AL:**	2/08/2024
CONTRATO Nº	138-00-A-COFAC-DIFRA-2023	**CONTRATISTA**	LAM CONSTRUCCCIONES S.A.S.		
OBJETO	OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR "MARCO FIDEL SUÁREZ"				
FECHA DE INICIO	1/03/2024	**FECHA DE TERMINACIÓN**	31/12/2024		
VALOR INICIAL	$ 4.503.371.902,00	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 2.523.441.151,98	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00
VALOR TOTAL	$ 7.026.813.053,98				

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

* El contrato se encuentra en ejecución y sus garantías están vigentes.
* Se completaron 155 días calendario de ejecución en la etapa de construcción. Tiempo que corresponde al 50,65% del plazo contractual para esta etapa.
* El día 27 de julio de 2024 se aprueba por parte de Interventoría la Orden de Operación No. 6 por un valor de $112'584.297,55 correspondiente al rubro de Mano de Obra.
* El día 30 de julio de 2024 se aprueba y legaliza por parte de la FAC el Modificatorio No. 2 al contrato de obra No. 138-00-A-COFAC-DIFRA-2023 con el fin de incluir la construcción del segundo edificio del alojamiento de cadetes.
* Con el modificatorio No. 2 se aprueba la inclusión de 7 ítem NP que van del NP-3 al NP-9.
* Por medio del Modificatorio No. 2 se adicionan recursos económicos por un valor de $2.523'441.151,98 para un valor total contractual del contrato por $7.026'813.053,98.
* La adición al contrato de obra se realiza únicamente en factor económico sin afectar o modificar el plazo establecido inicialmente, por lo cual la fecha de entrega del proyecto continúa siendo la misma, hasta el 31 de diciembre de 2024.

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
Ensayo de Compresión	OK	Acero Ref.	2.0 Ton	Mezcladora	1	Director de obra	1	50	50	SI	
		Cemento	90 bulto	Apisonadores	2	Residente de obra	1	100	100	SI	
		Alamb. amarre	90 kg	Rana compact.	1	Gestor SISOMA	1	100	100	SI	
		Rollo geotextil	0.8 und	Pulidora Grande	2	Ing. Auxiliar de obra	1	100	100	SI	
		Arena	3 viaje	Tronzadora	1	Arq. Asesor	1	25	100	SI	
		Grava 1/2"	3 viaje	Taladro percut.	3	Ayudantes	23	100	100	SI	
		Subbase	1 viaje	Vibrador conc.	3						
		Tuberías sanitarias	31 und	Formal. Entrepiso	1						
		Tuberías hidráulicas	45 und	Andamio Certif.	4						
		Tuberías eléctricas	23 und	Pulidora Peq.	3						
				Retro - pajarita	1						
						TOTAL	28				

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado a la fecha (Total)	19,70%	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (AGOSTO-2024)				
Semana 22	1,01%	**19,70%**	**17,51%**	**2,19%**

Justificación:

N.A.

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

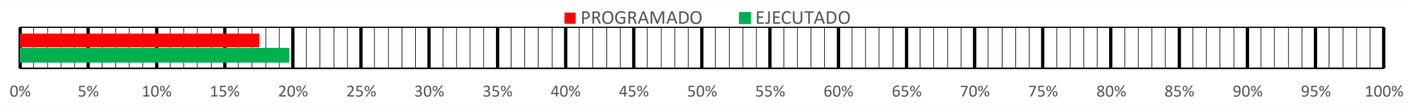
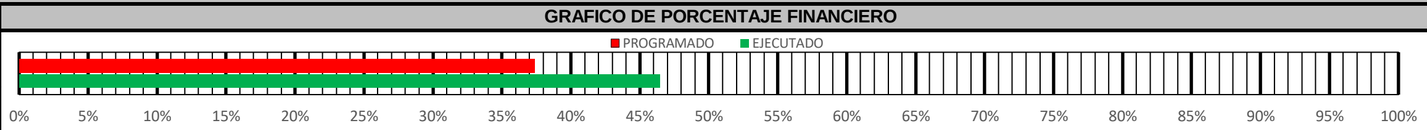
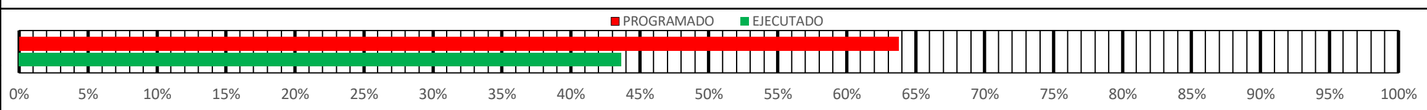
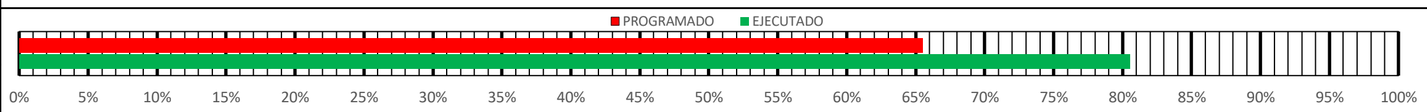
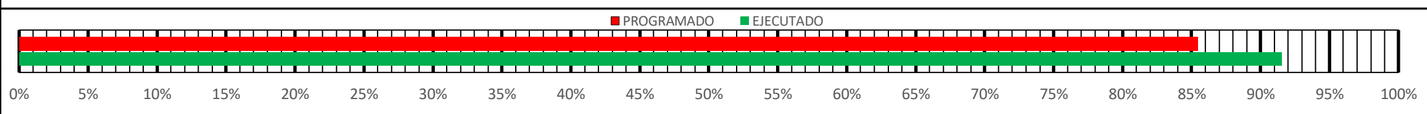
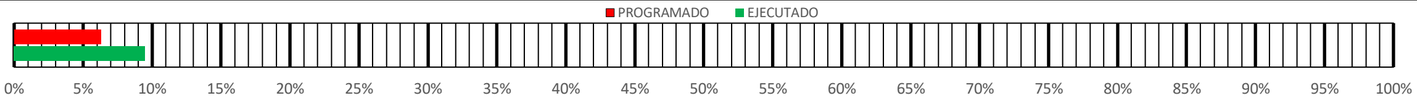
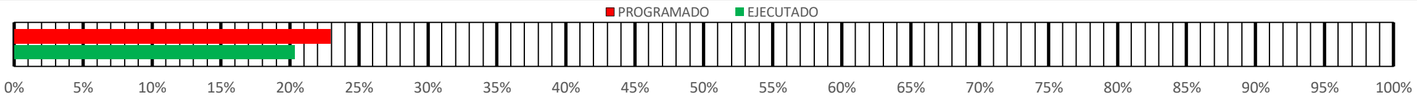
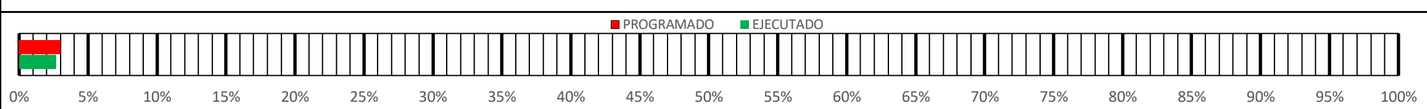
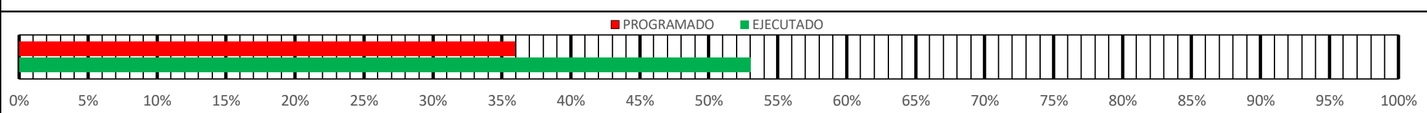
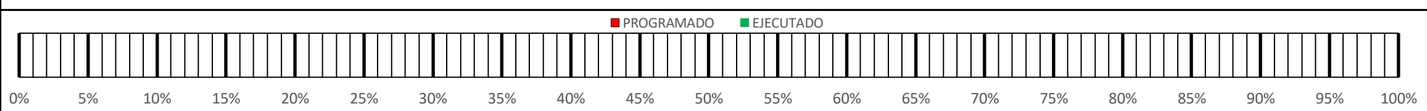
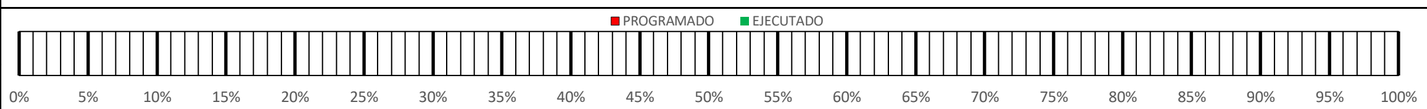
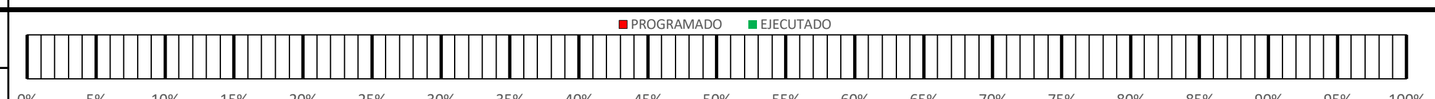
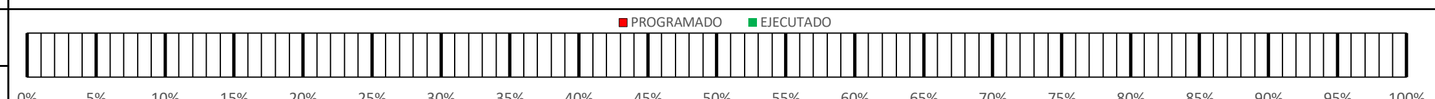
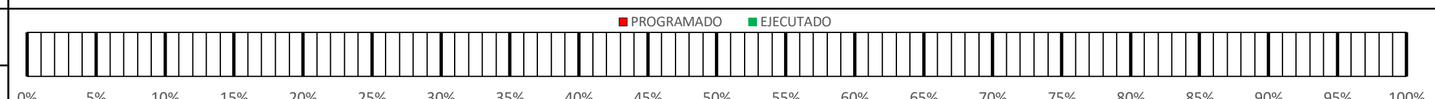
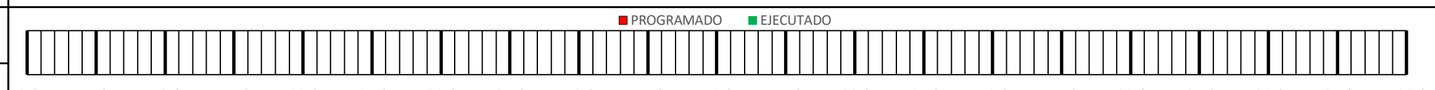
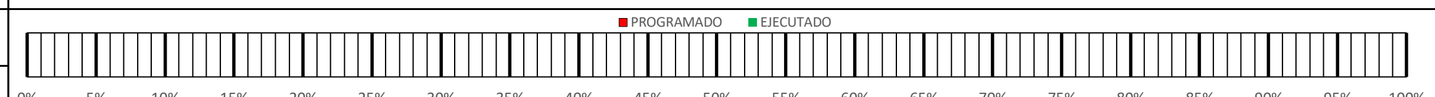
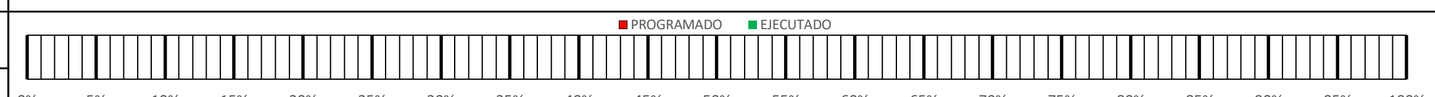
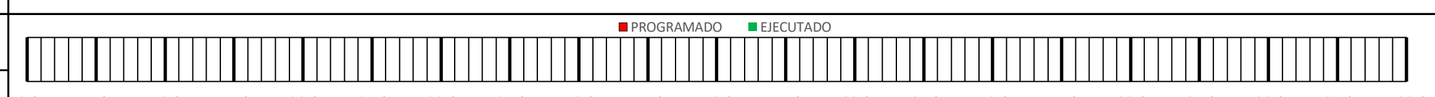
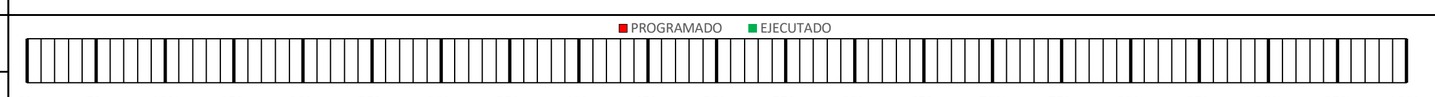
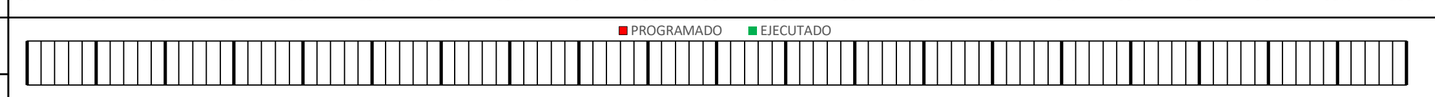
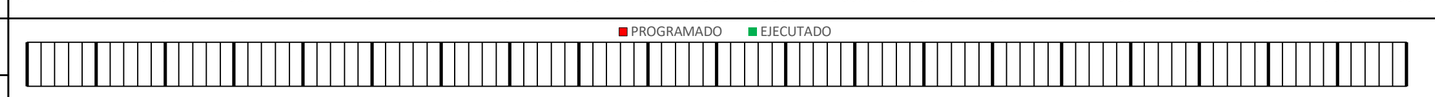
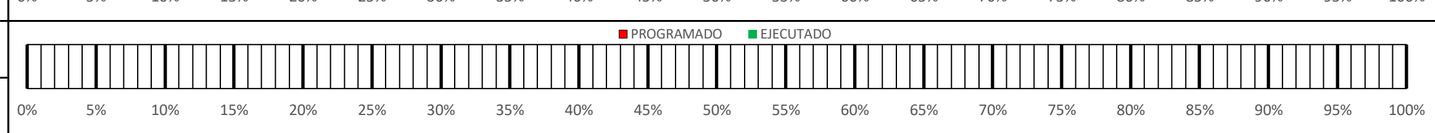
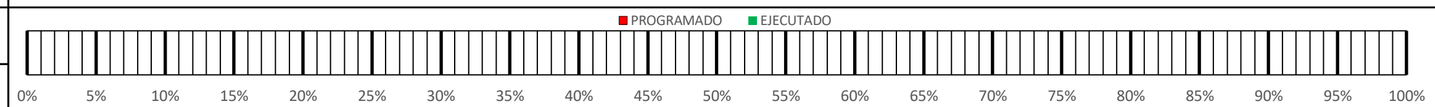
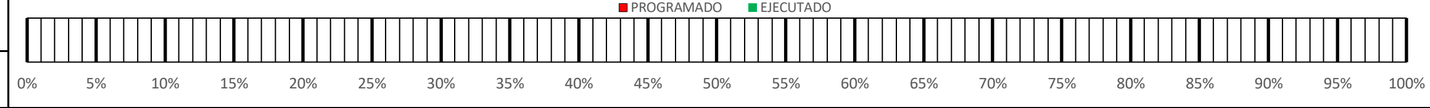
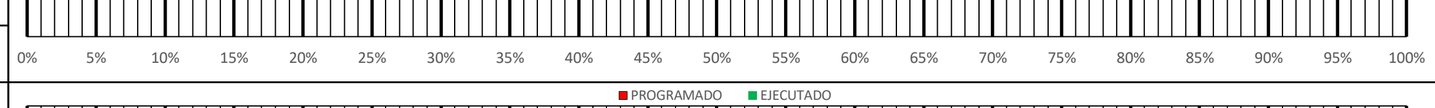
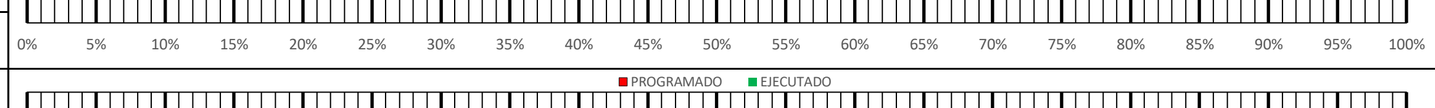
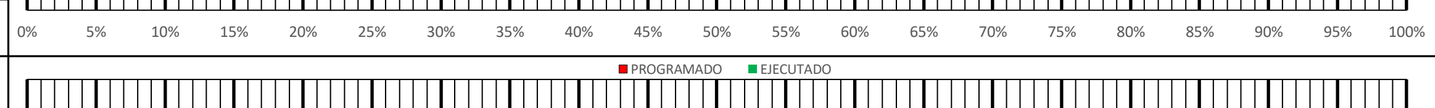
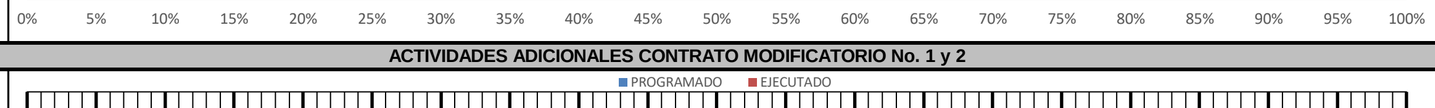
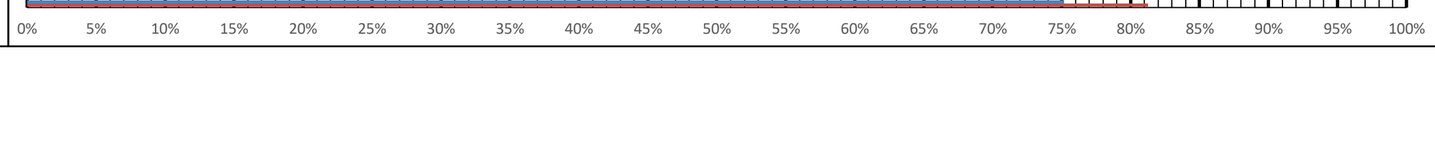
AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES FINANCIEROS	TOTAL
PROGRAMADO		**17,51%**
EJECUTADO		**19,70%**

GRAFICO DE PORCENTAJE FINANCIERO PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

CAPITULOS	AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJE FINANCIERO	TOTAL
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO		**37,38%**
	EJECUTADO		**46,43%**
2. MOVIMIENTO DE TIERRAS	PROGRAMADO		**63,76%**
	EJECUTADO		**43,67%**
3. CIMENTACIÓN	PROGRAMADO		**65,49%**
	EJECUTADO		**80,52%**
4. ESTRUCTURA	PROGRAMADO		**85,43%**
	EJECUTADO		**91,55%**
5. MAMPOSTERÍA	PROGRAMADO		**6,30%**
	EJECUTADO		**9,48%**
6. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	PROGRAMADO		**22,93%**
	EJECUTADO		**20,34%**
7. INSTALACIONES ELÉCTRICAS	PROGRAMADO		**3,00%**
	EJECUTADO		**2,68%**
8. COMUNICACIONES: REDES VOZ Y DATOS	PROGRAMADO		**35,95%**
	EJECUTADO		**53,05%**
9. INSTALACIONES MECÁNICAS	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
10. PAÑETES	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**

		FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
		FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	5
			Vigencia	23/10/2023
11. CIELO RASO	PROGRAMADO			0,00%
	EJECUTADO			0,00%
12. ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	PROGRAMADO			0,00%
	EJECUTADO			0,00%
13. ACABADOS DE MUROS PINTURA Y/O ENCHAPES	PROGRAMADO			0,00%
	EJECUTADO			0,00%
14. CARPINTERÍA EN MADERA	PROGRAMADO			0,00%
	EJECUTADO			0,00%
15. CARPINTERÍA EN ALUMINIO	PROGRAMADO			0,00%
	EJECUTADO			0,00%
16. CARPINTERÍA EN ALUMINIO	PROGRAMADO			0,00%
	EJECUTADO			0,00%
17. CARPINTERÍA ACERO INOXIDABLE	PROGRAMADO			0,00%
	EJECUTADO			0,00%
18. CUBIERTAS	PROGRAMADO			0,00%
	EJECUTADO			0,00%
19. APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	PROGRAMADO			0,00%
	EJECUTADO			0,00%
20. VIDRIOS Y ESPEJOS	PROGRAMADO			0,00%
	EJECUTADO			0,00%
21. CERRADURAS	PROGRAMADO			0,00%
	EJECUTADO			0,00%
22. OBRAS GENERALES	PROGRAMADO			0,00%
	EJECUTADO			0,00%
23. URBANISMO	PROGRAMADO			0,00%
	EJECUTADO			0,00%
24. ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS	PROGRAMADO			0,00%
	EJECUTADO			0,00%
25. VÍAS-PAVIMENTOS	PROGRAMADO			0,00%
	EJECUTADO			0,00%
26. SERVICIOS DE CONTROL DE CALIDAD, INSPECCIÓN, ESTUDIOS TÉCNICOS REPRESENT.	PROGRAMADO			0,00%
	EJECUTADO			0,00%
27. EQUIPOS	PROGRAMADO			0,00%
	EJECUTADO			0,00%
28. EQUIPOS EXENTOS DE IVA	PROGRAMADO			0,00%
	EJECUTADO			0,00%
ACTIVIDADES ADICIONALES CONTRATO MODIFICATORIO No. 1 y 2				
NP-01 a NP-09	PROGRAMADO			75,15%
	EJECUTADO			81,25%

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PERIODO REPORTADO

Localización y replanteo con equipos de precisión	Pega de bloque tipo split en zona de lavandería.	Pega de bloque de arcilla en primer piso.
		
Pega de bloque para muros de mampostería en cubierta	Acero de refuerzo para viga de cimentación adicional	Acero de refuerzo para columnetas y viguetas de confinamiento.
		
Acero de refuerzo para vigas cinta y dinteles.	Vaciado de concreto para viga cimentación adicional.	Viga canal en concreto.
		